

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

**на право заключения договора аренды в отношении объектов водоснабжения в селе
Колыбелька, селе Локтенок Краснозерского района Новосибирской области.**

Администрация Колыбельского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области (далее организатор) объявляет о проведении **15.07.2022 года** конкурса на право заключения договора аренды в отношении объектов водоснабжения в селе Колыбелька, селе Локтенок Краснозерского района Новосибирской области.

Условия конкурса, порядок и условия заключения договора с участником конкурса являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в конкурсе является акцептом такой оферты.

1. Форма проведения конкурса: открытый по составу участников с открытой формой подачи условий, которые определены посредством сравнения условий, предложенных в заявках на участие в конкурсе его участниками.

2. Наименование организатора конкурса: администрация Краснозерского района Новосибирской области.

3. Место расположения, почтовый адрес организатора конкурса: 632912, Новосибирская область, Краснозерский район, село Колыбелька улица Центральная дом 7
Адрес электронной почты kolibelskoe@rambler.ru , тел. (38357) 61-343.

4. Дата начала приёма заявок: 15.06.2022г.

5. Дата окончания приёма заявок: 15.07.2022г.

6. Время и место приёма заявок- с 15.06.2022 рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов местного времени по 15.07.2022 до 10-00 часов местного времени по адресу: 632912 Новосибирская область Краснозерский район село Колыбелька улица Центральная дом 7

Прием заявлений в форме электронного документа осуществляется по адресу электронной почты: kolibelskoe@rambler.ru в период с 09.00 часов 15.06.2022 до 10.00 часов местного времени 15.07.2022.

7. Дата, время и место регистрации участников конкурса 15.07.2022 в 10 часов 00 минут местного времени по адресу организатора конкурса.

8. Дата, время и место проведения конкурса- 15.07.2022 в 12 часов 00 минут местного времени по адресу организатора конкурса.

9. Дата, время и место осмотра имущества: осуществляется в соответствии со следующим графиком: 20.06.2022, 24.06.2022, 29.06.2022, 07.07.2022 с 14.00 часов до 16.00 часов с предварительным письменным уведомлением организатора конкурса.

10. Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации.

11. Сроки платежа: ежемесячные платежи в размере 1/12 от годовой арендной платы, сложившиеся по результатам конкурса.

12. Срок действия договора – 11 месяцев со дня подписания договора аренды.

13. На аукцион выставляется:

Лот:

№ п/п	Наименование	Адрес объекта
1	Водопроводная сеть	Новосибирская область, Краснозерский район, село Колыбелька
2	Водопроводная сеть	Новосибирская область, Краснозерский район, село Локтенок
3	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, село Колыбелька
4	Водоскважина № 13852	Новосибирская область, Краснозерский район, село Колыбелька, улица Молодежная

5	Скважина № 3938	Новосибирская область, Краснозерский район, село Колыбелька, Новая
6	Скважина №13849	Новосибирская область, Краснозерский район, село Колыбелька, Новая
7	Водозаборная скважина с установкой водоподготовки	Новосибирская область, Краснозерский район, село Локтенок улица Лесная 2А

Место расположения объекта: 632912, Новосибирская область, Краснозерский район, село Колыбелька улица Центральная дом 7

Рыночная стоимость арендной платы за 11 месяцев): 16423,00 (шестнадцать тысяч четыреста двадцать три) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Собственник объекта аренды администрация Краснозерского района Новосибирской области.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) составляет 16423 (шестнадцать тысяч четыреста двадцать три) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Шаг аукциона (5%) –821,15 (восемьсот двадцать один) рубль 15 копеек.

Цель использования – осуществление деятельности по организации водоснабжения и водоотведения на территории Краснозерского района Новосибирской области.

Победителем аукциона будет признан участник, предложивший наиболее выгодные условия, которые определены посредством сравнения условий, предложенных в заявках на участие в конкурсе его участниками.

Победитель конкурса обязан:

1. Выполнять функции по организации водоснабжения в селе Колыбелька, селе Локтенок Краснозерского района Новосибирской области.

2.Производить за свой счет реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, восстановление переданного в аренду по настоящему Договору имущества и иные отделимые и неотделимые улучшения имущества при условии предварительного согласования с Арендодателем.

3. эксплуатировать Имущество в целях и в порядке, которые установлены договором аренды, предоставлять потребителям товары, оказывать услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, обеспечивать при осуществлении деятельности с использованием Имущества возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, а также подключать потребителей к данным объектам и (или) новым объектам водоснабжения и водоотведения;

4. вносить арендодателю арендную плату в объеме и в сроки, которые предусмотрены договором аренды;

5. разрешать осуществлять осмотр Имущества представителям арендодателя в соответствии с условиями, установленными договором аренды. Результат осмотра оформляется соответствующим актом, подписываемым представителями Арендодателя и Арендатора.

Место и порядок предоставления документации о конкурсе: документацию о конкурсе можно получить по адресу: 632912, Новосибирская область, Краснозерский район, село Колыбелька улица Центральная 7

Документация о конкурсе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес организатора конкурса в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

15.Срок предоставления документации о конкурсе:

со дня опубликования извещения о проведении данного конкурса на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

16. Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: www.torgi.gov.ru.

17. Место, дата и время начала рассмотрения заявок в конкурсе: 632912, Новосибирская область, Краснозерский район село Колыбелька. улица Центральная дом 7, 15.07.2022 г. в 10.00 часов по местному времени.

18. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от

проведения конкурса: Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней, с даты принятия указанного решения, организатор конкурса направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор конкурса возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

Дополнительные сведения можно получить по телефону 8 (383-57) 61-343.

