

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
на право заключения договора аренды в отношении объектов теплоснабжения в селе
Колыбелька Краснозерского района Новосибирской области.

Администрация Краснозерского района Новосибирской области (далее организатор) объявляет о проведении **15.07.2022** года конкурса на право заключения договора аренды в отношении объектов теплоснабжения в селе Колыбелька Краснозерского района Новосибирской области.

Условия конкурса, порядок и условия заключения договора с участником конкурса являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в конкурсе является акцептом такой оферты.

1. Форма проведения конкурса: открытый по составу участников с открытой формой подачи условий, которые определены посредством сравнения условий, предложенных в заявках на участие в конкурсе его участниками.

2. Наименование организатора конкурса: администрация Колыбельского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.

3. Место расположения, почтовый адрес организатора конкурса: 632912, Новосибирская область, Краснозерский район, село Колыбелька улица Центральная дом 7.

Адрес электронной почты kolibelskoe@rambler.ru, тел. (38357) 61-343.

4. Дата начала приёма заявок: 15.06.2022г.

5. Дата окончания приёма заявок: 15.07.2022г.

6. Время и место приёма заявок- с 15.06.2022 рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов местного времени по 15.07.2022 до 10.00 часов местного времени по адресу: Новосибирская область Краснозерский район село Колыбелька улица Центральная дом 7

Прием заявлений в форме электронного документа осуществляется по адресу электронной почты: kolibelskoe@rambler.ru в период с 09.00 часов 15.06.2022 до 10.00 часов местного времени 15.07.2022.

6. Дата, время и место регистрации участников конкурса 15.07.2022 в 10 часов 00 минут местного времени по адресу организатора конкурса.

7. Дата, время и место проведения конкурса- 18.07.2022 в 12 часов 00 минут местного времени по адресу организатора конкурса.

8. Дата, время и место осмотра имущества: осуществляется в соответствии со следующим графиком: 20.06.2022, 24.06.2022, 29.06.2022, 07.07.2022 с 14.00 часов до 16.00 часов с предварительным письменным уведомлением организатора конкурса.

9. Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации.

10. Сроки платежа: ежемесячные платежи в размере 1/12 от годовой арендной платы, сложившиеся по результатам конкурса.

11. Срок действия договора – 11 месяцев со дня подписания договора аренды

13. На аукцион выставляется:

Лот:

№ п/п	Наименование	Адрес объекта
1	Здание котельной (котлы КВР-0,93, Сибирь 3М, насосы центробежные 2шт 7,5 КВт, насос для подачи воды-1 шт, система водоподготовки в комплекте, электродвигатель дизельный АД-30,1-246 R105, дымосос 1шт , шкаф автоматики электроагрегата, емкость под воду объем30 м3 -1 шт, Поддувы 2 шт, щит управления -1шт, Дымовая труба металич. Высота 22 м -1 шт.)	Новосибирская область Краснозерский район село Колыбелька улица Центральная 2б
2	Тепловая трасса	Новосибирская область Краснозерский район село Колыбелька

Место расположения объекта: Новосибирская область Краснозерский район село Колыбелька.

Рыночная стоимость арендной платы за 11 месяцев): 14465,00 (четырнадцать тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Собственник объекта аренды администрация Краснозерского района Новосибирской области.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) составляет 14465,00 (четырнадцать тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Шаг аукциона (5%) – 14465,00 (четырнадцать тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Цель использования – осуществление деятельности по организации теплоснабжения на территории Колыбельского МО Краснозерского района Новосибирской области.

Победителем аукциона будет признан участник, предложивший наиболее выгодные условия, которые определены посредством сравнения условий, предложенных в заявках на участие в конкурсе его участниками.

Победитель конкурса обязан:

1. выполнять функции теплоснабжающей организации по организации теплоснабжения в селе Колыбелька.

2. производить за свой счет реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, восстановление переданного в аренду по настоящему Договору имущества и иные отделимые и неотделимые улучшения имущества при условии предварительного согласования с Арендодателем.

3. эксплуатировать Имущество в целях и в порядке, которые установлены договором аренды, предоставлять потребителям товары, оказывать услуги в сфере теплоснабжения, обеспечивать при осуществлении деятельности с использованием Имущества возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, а также подключать потребителей к данным объектам и (или) новым объектам теплоснабжения;

4. вносить арендодателю арендную плату в объеме и в сроки, которые предусмотрены договором аренды;

5. разрешать осуществлять осмотр Имущества представителям арендодателя в соответствии с условиями, установленными договором аренды. Результат осмотра оформляется соответствующим актом, подписываемым представителями Арендодателя и Арендатора.

14. Место и порядок предоставления документации о конкурсе: документацию о конкурсе можно получить по адресу: Новосибирская область Краснозерский район село Колыбелька улица Центральная 7

Документация о конкурсе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес организатора конкурса в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

15. Срок предоставления документации о конкурсе:

со дня опубликования извещения о проведении данного конкурса на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

16. Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: www.torgi.gov.ru.

17. Место, дата и время начала рассмотрения заявок в конкурсе: Новосибирская область Краснозерский район село Колыбелька улица Центральная 7 , 18.07.2022 г. в 10.00 часов по местному времени.

18. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения конкурса: Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней, с даты принятия указанного решения, организатор конкурса направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор конкурса возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

Дополнительные сведения можно получить по телефону 8 (383-57) 61-343

